

2023年4月11日

静岡市葵区鷹匠一丁目1番1号
静岡鉄道株式会社

静岡鉄道の賃貸マンション『ヴィラ伝馬町』 アダストリア・ライフスタイル・クリエイションが人気ブランド「niko and ...」でプロデュース ～静岡鉄道・アダストリア・新静岡セノバ初協業事業～

静岡鉄道株式会社（本社：静岡市葵区鷹匠、取締役社長：川井敏行）は、株式会社アダストリア（本部：東京都渋谷区渋谷 2-21-1、代表取締役社長：木村 治）のBtoBプロデュース事業を専門とする「ALC/アダストリア・ライフスタイル・クリエイション」と新静岡セノバ（運営：静鉄プロパティマネジメント株式会社）によるタイアップを行います。

当社が所有する賃貸マンション物件「ヴィラ伝馬町」の居室を、ALCが内装プロデュースを行い、新静岡セノバの出店テナントである「niko and ...」のエッセンスを施しております。

さらに入居者には、新静岡セノバ「niko and ...」で税込 11 万円分の家具をご購入いただける特典をプレゼントし、新たな街で新生活をスタートする方を応援いたします。

今後も、当社が所有する複数の賃貸マンション物件にて、タイアップ企画を計画しております。



「niko and ...」の店舗デザインの一部が表現された空間（※設置家具は一例です）

この件のお問い合わせは下記へお願いいたします

不動産ソリューション事業部

□資産運営課：久朗津（くろうづ）、佐野（さの）

□直通電話：（054）255-8558

□FAX：（054）254-3625

□Eメール：a.sano@shizutetsu.co.jp

【別紙1】

■プロデュース物件について

<物件名>

ヴァイラ伝馬町 902号室

<所在地>

静岡県静岡市葵区伝馬町 10-1

(新静岡駅より徒歩2分)



<内装イメージ>

「niko and ...」店舗の内装をイメージした床材・壁材をお部屋に合わせてセレクト



■入居者特典について

入居特典をご利用いただければ、近隣の商業施設、新静岡セノバ「niko and ...」にて、内装にもマッチするお好きな家具をお選びいただけます。

ご利用可能額／110,000円（税込）

対象商品／新静岡セノバ「niko and ...」内の家具・雑貨等

家具購入期限／入居日より半年間

その他、詳細はご契約時にお知らせいたします。

【別紙2】

■ アダストリア・ライフスタイル・クリエイションについて

アダストリアの持つ多様なノウハウやリソースを活かし、企業さまと一緒に新たなビジネスを生み出し、様々なワクワクをつくるプロデュース集団です。アダストリアグループブランドとのコラボレーションや、企業さまの事業支援など、「なんかできない？」というざっくりとした相談からお聞きます。

WEBサイト <http://alc.adastria.co.jp/>

■ niko and ...について

niko and ...

niko and ... は、アパレルや雑貨、家具、飲食を展開する“style editorial brand”です。実用性だけでなく、どこかユーモアを感じさせるアイテムをラインアップしており、意外な驚きと発見に“であう”、やがて自分のライフスタイルに“にあう”。そんなメッセージのもと、20～30代の男女に向けて事業展開しています。

140店舗展開（2023年2月末時点、WEBストアを含む）。

<公式WEBストア .st(ドットエステイ)> <http://www.dot-st.com/nikoand/>

<公式ブランドサイト> <https://www.nikoand.jp>

<Instagram> https://www.instagram.com/nikoand_official/

■ 株式会社アダストリアについて

A D A S T R I A
—
Play fashion!

株式会社アダストリア(代表取締役社長：木村 治)は、「グローバルワーク」「ニコアンド」「ローリーズファーム」など、グループで30を超えるブランドを国内外で約1,400店舗展開するカジュアルファッション専門店チェーンです。2023年に創業70周年を迎え、「Play fashion!」のミッションのもと、人と情報が行き交うオープンなコミュニティをつくり、新たな価値を生み出す“グッドコミュニティ共創カンパニー”となることを目指しています。

<本部所在地> 〒150-8510 東京都渋谷区渋谷 2丁目 21番 1号渋谷ヒカリエ

<URL> <https://www.adastria.co.jp/>